

מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק: נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט
תפקיד וחתימה	שם ודרגה	
רמ"ד הנדסת מיגון	רס"ן טריף רסן	כותב הנוהל
תפקיד וחתימה	שם ודרגה	
רע"ן הנדסה ומיגון	סא"ל צחי זרקו	מאשר הנוהל

# נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט



## עמוד 2 מתוך 14

מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק: נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

סימוכין:	סווג בטחוני: בלמ"ס	סווג טכני: נייר מטה
שם הפרסום: נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט		
מספר עמודים: 14	תאריך: דצמבר 2008	חיבר / ערך: רס"ן רסן טריף
אישרו: סא"ל צחי זרקן	בדקו: סרן מיכאל ואטנמכר	
ענף/מדור: מפקע"ר/מח' מיגון/ ענף הנדסה ומיגון /מדור הנדסת מיגון.		
תקציר:		



מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק : נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

## 1. הגדרות

- "בית" - מבנה של קבע, הנפרד בביניו ממבנים אחרים והמשמש או המיועד לשמש לשהיית בני אדם בו, למעט מבנה שהוא כולו עיקרו מפעל.
- "חוק" - חוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א 1951 - (הפרק השלישי).
- "מפעל" - מבנה המיועד לכל שימוש, פרט למגורים.
- "מקלט" - מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט, לפי התכנית שהרשות המוסמכת אישרה אותה.
- "מרחב מוגן" - מקלט, במתכונת מרחב מוגן, הבנוי בתוך מעטפת המבנה, והמתכונן על פי חלק ג' לתקנות (קובץ תקנות 5425 משנת 1992 ותיקונים בקובץ תקנות 5606 משנת 1994).
- "מרחב מוגן דירתי" - ממ"ד - מרחב מוגן הממוקם בתחום הדירה והמיועד לשרת את דיירי הדירה בלבד (ר' חלק ג', פרק ג' לתקנות).
- "מרחב מוגן קומתי" - ממ"ק - מרחב מוגן הממוקם בתחום הבית והמיועד לשרת מספר יחידות דיור ואשר הכניסה אליו הינה משטח משותף בקומה (ר' חלק ג', פרק ב' לתקנות).
- "מרחב מוגן מוסדי" - ממ"מ - מרחב מוגן במבנה ציבור (ר' חלק ג', פרק ג' לתקנות) (תיקון שהתפרסם בקובץ תקנות 5606 משנת 1994).
- "רשות מוסמכת" - אלוף פיקוד העורף, מפקד מחוז/עורף או כל אדם שהוסמך בכתב על-ידי אלוף פיקוד העורף להיות רשות מוסמכת לעניין הפרק השלישי לחוק.
- "תקנות" - תקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), התש"ן 1990 (ר' קובץ תקנות 5289 משנת 1990 ותיקונים בקובץ תקנות 5425 משנת 1992 וקובץ תקנות 5606 משנת 1994).
- "ועדה מקומית לתכנון ולבניה" - לרבות ועדה מחוזית בעת שהינה עושה שימוש בסמכותה עפ"י סעיף 12 בחוק התכנון והבניה.

מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק : נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

## 2. כללי

1. חוק ההתגוננות האזרחית מחייב התקנת של מקלט בכל בית או בכל מפעל או בסמוך לו , אשר ישמש את דיירי הבית הרגילים לבקר בו, או את עובדי המפעל ואת בני האדם הרגילים לבקר בו.
  2. מרחב מוגן, המתוכנן לפי התקנות, הינו מקלט לכל דבר ועניין , וכל הוראות החוק אשר חלות על מקלטים, חלות אף על מרחבים מוגנים.
  3. עפ"י חוק ההתגוננות האזרחית , לא יינתן היתר בנייה לבניין אם התוכנית א יננה כוללת מקלט או אם לא ניתן פטור מהחובה להתקנת מקלט מטעם רשות מוסמכת.
- סעיף 14 (ג) לחוק קובע כדלקמן:**
- "לא ניתן היתר על פי שום חוק הדין בתכנון ובבניה להקמת בית או מבנה שהוא כולו או בעיקרו מפעל, או להקמת תוספת להם אלא אם-
- (1) תכנית הבנייה שעליה ניתן ההי תר כוללת התקנת מקלט לבית , למבנה או תוספת להם , או שתכנית התוספת להם כוללת הגדלת המקלט הקיים כפי הרשות המוסמכת אשרה אותה , או שניתן לפי סעיף זה, פטור מחובת הקמת מקלט או הגדלתו".
  4. על כן, כל בקשה להיתר בנייה - אם לבנייה חדשה ואם לתוספת בנייה, שינוי יעוד או שימוש חורג, אשר מחויבת על פי חוקי התכנון והבנייה בהיתר בנייה, מחויבת אף באישור הרשות המוסמכת בפיקוד העורף לתכנית המקלט או פטור מחובה זו.
- סעיף 11 ב' לחוק קובע, כי "לא תאשר רשות מוסמכת תכנית להתקנת מקלט או להגדלתו, אלא אם התכנית מתאימה למפרטים הטכניים ולמפרטים אחרים, שנקבעו בתקנות, דרך כלל, לסוג מקלטים או למקלט מסוים".
5. מכוח סמכותו, מינה אלוף פיקוד העורף את המהנדסים הפועלים בפיקוד העורף לשמש כרשויות מוסמכות לצורך אישור תכניות של מקלטים/מרחבים מוגנים.
  6. לא תאשר הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקשה להיתר בנייה, אשר אינה נושאת על גבה חותמת של רשות מוסמכת מטעם אלוף פיקוד העורף לאישור תכנית מקלט/מרחב מוגן או לחילופין חותמת רשות מוסמכת של פיקוד העורף למתן פטורמהחובה להתקנת מקלט/מרחב מוגן.

מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק : נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

**4. מטרה**

נוהל זה בא לקבוע את-

- א. אופן הטיפול בבקשות לפטור מהחובה להתקנת מקלט.
- ב. קריטריונים למתן פטור מהחובה להתקנת מקלט.

**5. הנוהל****1.5 נוהל הגשת בקשה לפטור למהנדס פקציר**

- (1) המבקש פטור מהחובה להתקין מקלט / מרחב מוגן ימלא טופס בקשה לפטור , ויגישו לרשות המקומית, לקבלת המלצה ראש הרשות המקומית או מי שנתמנה על ידו (לחיוב או לשלילה), וזאת בהתאם לטופס שדוגמתו בנספח ב'.
- (2) הרשות המקומית תעביר הבקשה אלינו לטיפול מהנדס מחוז פיקוד העורף שבתחומה.
- (3) מהנדס המחוז יעביר למפקד המחוז הנוגע בדבר את הבקשות למתן פטור , הכוללות את המלצת הרשות המקומית, דו"ח בדיקת תקינות המקלט וכן את תכנית הבניה.
- (4) מפקד המחוז ישקול את הבקשה לפטור , יבקש השלמות לבדיקה, לפי הצורך, ויאשר או ידחה אותה.
- (5) החלטת מפקד המחוז תהיה מנומקת (הן לחיוב והן לשלילה) ותינתן בהקדם, ובמידת האפשר תוך שבועיים מקבלת הבקשה ע"י מפקד המחוז.
- (6) אושר פטור על ידי מפקד המחוז, יינתן בדרך הבאה:
  - (א) אישור בכתב של הרשות המקומית , הכולל פירוט מהות הבנייה , היקפה, כגון שטח הבניה הקיים, שטח תוספת הבניה וכיוצ"ב.
  - (ב) הטבעת חותמת מיוחדת של מתן פטור מהחובה לבנות מקלט / מרחב מוגן על גבי התכנית (ראה נספח ד') וחתימת המפקד על גבי התכנית.
- (7) נדחתה הבקשה לפטור על ידי מפקד המחוז, יתבצעו שתי פעולות:
  - (א) הטבעת חותמת "חייב בבניית מקלט" או "חייב בבניית מרחב מוגן", בגוף התכנית (ראה נספח ד').
  - (ב) מסירת תשובה מנומקת בכתב, לרשות המקומית.



מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק : נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

## 2.5 התניית פטור בתנאים

- (1) פטור יכול שיהיה מותנה בתנאים מסוימים, וזאת מכוח סעיף 12 לחוק הפרשנות התשמ"א-1981 - הקובע: "הסכמה ליתן פטור, הקלה הנחה או כיוצא באלה - משמעה הסכמה ליתן אותם אף במקצת או בתנאים". על כן מכוח הוראות סעיף 14(ג) לחוק הג"א מחויבת הועדה המקומית לכלול את תנאי הפטור בתוך ההיתר.
- (2) ניתן פטור עקב קיום מקלט במבנה, רשאית הרשות המוסמכת לדרוש התאמת המקלט הקיים לרמת המיגון הנדרשת, כגון הוספת דלתות נגד הדף, חלונות נגד הדף או רסיסים, השלמת מערכת החשמל או צנרת מים וביוב, התקנת מערכת אוורור וסינון, על פי הנחיות הרשות המוסמכת.
- (3) ניתן פטור עקב העדר יכולת לבצע מרחב מוגן במבנה קיים - בהתאם להצהרה בכתב של מהנדס הקונסטרוקציה של המבנה ולאחר שהרשות המוסמכת השתכנעה כי הבנייה בלתי אפשרית, רשאית הרשות המוסמכת להתנות את הפטור בביצוע שיפורי מיגון במבנה על פי מפרט לשיפורי מיגון בהוצאת ענף הנדסה ומיגון פיקוד העורף או בהשתתפות בקרן מקלטים של הרשות המקומית בה נמצא הבית.

## 3.5 הקריטריונים למתן פטור מהחובה להתקנת מקלט/מרחב מוגן

### 1.3.5 כללי

- (1) לא יאושר פטור מבניית מקלט/מרחב מוגן לבניה חדשה למגורים.
- (2) בגין כל תוספת ראשונה להרחבת בית או דירה בבית משותף, עד 12 מ"ר ברוטו, לא תידרש בניית מקלט/מרחב מוגן.
- (3) בגין כל תוספת בנייה להרחבת בית או דירה בבית משותף, מעל 12 מ"ר ברוטו, לא תידרש בניית מקלט/מרחב מוגן במקרים שלהלן:
  - (א) קיים מקלט/מרחב מוגן תקין, על פי הנחיות פיקוד העורף.
  - (ב) אם המקלט/מרחב מוגן הקיים איננו תקין, יאושר פטור, רק לאחר שיבוצע במקלט/מרחב מוגן שיפורים/תיקונים, על פי דרישות מהנדס המחוז/העורף.
- (4) כל תוספת יחידת דיור לבית קיים תיחשב כבניה חדשה למגורים, המחייבת בניית מקלט/מרחב מוגן.
- (5) כל חלוקה מחדש של יחידות הדיור ליחידות משנה, או שינוי יעוד של המבנה, מחייבים התקנת מקלטים/מרחבים מוגנים, לפי הצורך.



מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק : נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

### 2.3.5 מקרים מיוחדים

#### (1) מקלטים משותפים

בגין תוספת בניה מעל 12 מ"ר ברוטו, בבית אשר נבנה עבורו מקלט חיצוני משותף, יינתן פטור מהחובה לבנות מקלט/מרחב מוגן אם ימציא המבקש את האישורים הבאים:

(א) אישור תקינות המקלט המשותף (ראה דוגמא בנספח א').

(ב) הוכחת זכות קניינית במקלט.

#### (2) מבנים זמניים

תוספת יחידת דיור זמנית לא זכאי ת לפטור מהחובה לבניית מקלט / מרחב מוגן אלא אם קיים כיסוי מקלוט מספק בהתאם לחישוב שנעשה עפ"י התקנות.

#### (3) מגורים במושבים

(א) בגין כל תוספת בניה להרחבת בית מעל 12 מ"ר, לא תידרש בניית מקלט /מרחב מוגן במקרים הבאים:

(1) בעל המשק הבונה תוספת בביתו - אם קיים מקלט, בבעלותו, בתוך הבית או בחצר הבית או שקיים מקלט ציבורי שנבנה בחצרו, והמקלט תקין, יינתן פטור.

(2) בן ממשך הבונה תוספת בביתו - אם קיים מקלט פרטי בבית או בחצר, על חלקת בעל המשק, הנותן כיסוי מקלוט לשתי יחידות הדיור (של בעל המשק ושל הבן הממשיך), לפי מפתח של 9 מ"ר עבור כל יחידת דיור ובתנאי שהוא נמצא במרחק הליכה של 40 מטרים מהבית בו מתבצעת התוספת.

(ב) בגין מבנה חקלאי (רפת, לול, חממה וכו') אשר אינו מיועד ואיננו משמש לעובדים קבועים, יינתן פטור מהחובה להתקנת מקלט/מרחב מוגן.

#### (4) מגורים בקיבוצים

(א) בגין בניית בית מגורים חדש לא יינתן פטור מהחובה להתקנת מקלט/מרחב מוגן.

(ב) בגין תוספת ראשונה להרחבת בית עד 12 מ"ר ברוטו יינתן פטור מהחובה להתקנת מקלט/מרחב מוגן.

(ג) בגין תוספת להרחבת בית מעל 12 מ"ר ברוטו ליחידת דיור בודדת, יינתן פטור מהחובה להתקנת מקלט / מרחב מוגן במקום בו קיים מקלט חיצוני זמין (במרחק הליכה עד 40 מ') ותקין, על פי הנחיות פיקוד העורף.



מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק : נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

**(5) מפעלים**

(א) תוספת בניה, ללא קשר לגודלה, במפעל בו קיים מקלט תקין על פי הנחיות פקע "ר", יינתן פטור מחובה לבניית מקלט / מרחב מוגן במידה ושטח המקלט מכסה את שטח המיגון הנדרש לשוהים במפעל, לאחר התוספת.

(ב) תוספת בניה, ללא קשר לגודלה, במבנה אשר אינו מכסה את שטח התוספת המבוקשת, יינתן פטור מהחובה לבנות מקלט / מרחב מוגן, אם תותקן במקלט/מרחב מוגן הקיים מערכת אוורור וסינון אשר תשלים את הפער הקיים. (המערכת מגדילה את קיבולת המקלט בכ- 30%).

(ג) אם המקלט/מרחב מוגן הקיים אינו תקין, יאושר הפטור, רק לאחר שיבוצעו במקלט/מרחב מוגן שיפוצים/תיקונים על פי הנחיות מהנדס פיקוד העורף.

(ד) במידה ויש פער בין שטח המקלט / מרחב מוגן הקיים לבין הדרוש לפי חישוב השטחים (במידה ולקחו בחשבון ע"פ מס' מעוסקים) יש לדרוש מיגון רק עפ"י התוספת החדשה ולא עפ"י הקיים.

(ה) בגין תוספת בנייה במפעלים אשר אינן מגדילות את מספר השוהים במקום, יינתן פטור מהחובה לבניית מקלט / מרחב מוגן במקום בו קיים מקלט/מרחב מוגן תקין, הנותן כיסוי למפעל הקיים, לפני התוספת.

**(ו) מבנה קיט כפרי ("צימרים")****(1) יח' אירוח במגזר הכפרי**

(א) הוגדרו תנאי הפטור ליח' במגזר זה מתוך הנחה שכל המקרים עומדים בתנאי שהוצע (מקלט זמין בעל גישה נוחה וישירה ובמרחק עד 100 מ'). במידה והבקשה אינה עומדת בתנאים המוגדרים תיידרש השלמת מיגון לפי מפתח של 2.5 מ' ליח' אירוח.

**(ב) יח' האירוח המותרות לבנייה:**

(1) סך כל יח' הקיט הכפרי לא יעלה על 4 בחלקה א' של הנחלה במושב או מושבה ולא יעלה על 8 באזור עדיפות לאומית.

(2) בקיבוצים עד 50 יח' ובתנאי שיהיה בקיבוץ פתרון מיגון נאות ובטווח של עד 100 מ' בגישה נוחה וישירה ופרופורציונאלי לקיבולת חדרי האירוח.



עמוד 9 מתוך 14

מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק : נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

(2) יח' אירוח במגזר העירוני

(א) בנייה קיימת

(1) בית המגורים כולל מיגון

1.1. עבור תוספת של 2 יח' אירוח, יינתן פטור. המיגון יהיה על סמך המיגון הקיים במבנה.

2.1. עבור תוספת של 3-4 יח' אירוח, יינתן פטור בתנאי להתקנת מע' אוורור וסינון במיגון הקיים.

(2) בית המגורים ללא מיגון

1.2. עבור תוספת של 2 יח' אירוח, ייבנה מיגון בסמוך לבית הקיים גודל המרחב המוגן יחושב עפ"י התקנות לבניית מבני מגורים בלבד (תקנות לבניית מקלטים). ל-2 יח' האירוח יינתן פטור על סמך המיגון החדש.

2.2. עבור תוספת של 3-4 יח' אירוח, יבנה מיגון בסמוך לבית הקיים. גודל המרחב מוגן יחושב עפ"י התקנות לבניית מבני מגורים בתוספת שטח עבור 2 יח' האירוח לפי מפתח של 2.5 מ"ר ליח'. ל-2 יח' הראשונות יינתן פטור על סמך המיגון החדש.

(ב) בנייה חדשה

(1) עבור בנייה של 2 יח' אירוח, יינתן פטור על סמך המיגון של הבית.

(2) עבור בנייה של 3-4 יח' אירוח, יוגדל המרחב המוגן של הבית בשטח המחושב לפי מפתח של 2.5 מ"ר ל-2 יח' אירוח 3-4. 2 יח' הראשונות יהיו פטורות ולא ייכנסו לחישוב המיגון.



עמוד 10 מתוך 14

מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק : נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

(3) סיכום התנאים והמקרים הנ"ל מובא בטבלה הרצ"ב:

לא מתקיים	מתקיים	תנאים	
<p>1. יש לדרוש תכנון מיגון לפי מפתח של 2.5 מ"ר ל-יח' אירוח (כולל פתרון של התקנת מערכת אוורור וסינון באם הבעיה הינה בעיית חישוב שטחים)</p> <p>2. אם מס' ה-יח' המבוקש עולה על המותר המאושר, יש להתייחס למתחם יח' האירוח כאל כפר נופש ולבקש תכנון מיגון מפורט לפי מפתח של 2.5 מ"ר ל-יח' אירוח. <b>לא יינתן פטור לאף יח' אירוח</b></p>	יינתן פטור	<p>1. 4 יח' אירוח לכל היותר בחלקה א' של הנחלה במושה או מושבה</p> <p>2. 8 יח' אירוח לכל היותר באזור עד יפות לאומית</p> <p>3. 50 יח' אירוח לכל היותר בקיבוצים</p> <p>4. המיגון הינו על סמך מקלוט קיים בגישה ישירה ונוחה ובמרחק שלא יעלה על 100 מ'</p>	יח' אירוח במגזר הכפרי
תוספת של 3-4 יח' אירוח	תוספת של 2 יח' אירוח		
יינתן פטור בתנאי להתקנת מערכת אוורור וסינון במיגון הקיים	יינתן פטור	הבניין הקיים כולל מיגון	יח' אירוח במגזר העירוני
ייבנה מיגון לבית לפי התקנות לתכנון מקלטים / מרחבים מוגנים בבתי מגורים. תחושב תוספת שטח ל-יח' האירוח 3-4 לפי מפתח של 2.5 מ"ר ל-יח' ל-2 ה-יח' הראשונות יינתן פטור על סמך המיגון החדש.	ייבנה מיגון לבית לפי התקנות לתכנון מקלטים / מרחבים מוגנים בבתי מגורים. ל-2 יח' האירוח יינתן פטור (המיגון על סמך המיגון החדש)	הבניין הקיים אינו כולל מיגון	
ייבנה מיגון לבית לפי התקנות לתכנון מקלטים / מרחבים מוגנים בבתי מגורים. תחושב תוספת שטח ל-יח' האירוח 3-4 לפי מפתח של 2.5 מ"ר ל-יח' ל-2 ה-יח' הראשונות יינתן פטור על סמך המיגון החדש.	ייבנה מיגון לבית לפי התקנות לתכנון מקלטים / מרחבים מוגנים בבתי מגורים. ל-2 יח' האירוח יינתן פטור (המיגון על סמך המיגון החדש)		

\* **תנאי הכרחי: תכנון יח' האירוח הינו בכפוף לאישור מתאים ולפי תוכנית מתאר מאושרת****4.5 ערך בגין אי מתן פטור**

כל מי שסבור שטעתה הרשות המוסמכת באי מתן פטור מהחובה להתקנת מקלט/מרחב מוגן, רשאי להגיש ערר לוועדה פיקודית הדנה מחדש בבקשה לפטור, שבראשה עומד ראש מחלקת מיגון בפיקוד העורף.

מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק: נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

## נספח א'

# דו"ח ביקורת תקינות מקלט/ מרחב מוגן

עמוד 12 מתוך 14

מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק: נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

הרשות:

תאריך הביקורת: \_\_\_\_\_

**ד"ח תקינות מקלט/מרחב מוגן לצורך קבלת פטור**

- א. כתובת \_\_\_\_\_ העיר/הישוב רחוב מס' בית
- ב. סוג המקלט (הקף בעיגול את המספר המתאים):
1. מקלט ציבורי
  2. מקלט ציבורי דו תכליתי
  3. מקלט במוסד (מקלט מרפאה, מקלט 1. עילי
  2. תת-קרקעי
  4. מקלט בבית פרטי או משותף
  5. מקלט במוסד חינוך
  6. מקלט מפקדה
- ג. מפלס המקלט (עיקר המקלט):
- הקף בעיגול את המספר המתאים
- ד. שטח המקלט/מרחב מוגן: \_\_\_\_\_ מ"ר
- ה. מס' יחידות דיור (בית משותף): \_\_\_\_\_
- ו. מצב המקלט (סמן במקום המתאים):

מס"ד	תאור המרכיב	תקין	לא תקין	הערות
1.	בנוי עפ"י תכנית מאושרת (כולל הגנה לדלת)			
2.	דלת הדף בכניסה כולל אטמים			
3.	חלון יציאת חרום 10 מ"מ / 50 מ"מ כולל אטמים			
4.	חלון הדף דירתי למרחב מוגן 18 מ"מ			
5.	חלון אלומיניום אטום נגד גזים			
6.	צינורות אוורור כולל אטמים			
7.	תאורה			
8.	מערכת אינסטלציה			
9.	סיוד פנימי/ צביעה			
10.	ריצוף			
11.	שילוט וסימון פולט אור			
12.	ניקיון כללי במקלט כולל דרך גישה			

ז. פרטי המבקר: \_\_\_\_\_

חתימה

שם משפחה

שם פרטי



מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק: נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

## נספח ב'

# טופס בקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

עמוד 14 מתוך 14

מספר עדכון: 01/2008	תאריך עדכון 16.12.08	תאריך כתיבה 01.05.08
מספר ההוראה:		שם הפרק: נוהל הטיפול בבקשה לפטור מהחובה להתקנת מקלט

תאריך \_\_\_\_\_

רשות מקומית \_\_\_\_\_

הנידון: בקשה לפטור מהחובה להתקין מקלט להגדיל מקלט קיים

1. שם מגישה הבקשה/הבעלים \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ מס' מגרש \_\_\_\_\_

תוכן הבקשה \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ חתימת מגיש הבקשה \_\_\_\_\_

2. המלצת הרשות המקומית:

א. פרטים כלליים: 1. הבקשה היא ראשונית כן/לא

2. המבקש קיבל בעבר פטור מהקטנת מקלט עבור תוספת בניה בשטח \_\_\_\_\_ מ"ר.

3. הבקשה הינה ערעור על החלטה קודמת מתאריך \_\_\_\_\_

4. פרטים נוספים שנבדקו: \_\_\_\_\_

ב. פרטים על המבנה: 1. שטח קיים \_\_\_\_\_ מ"ר

2. שטח התוספת \_\_\_\_\_ מ"ר

3. סה"כ שטח \_\_\_\_\_ מ"ר

4. קיים/לא קיים שטח להקמת מקלט.

5. במבנה של המבקש לא קיים/קיים מקלט/מחסה ששטחו \_\_\_\_\_ מ"ר העונה / לא עונה על תוספת הבניה המתוכננת

ג. הרשות המקומית המליצה לאשר הפטור מהנימוקים \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ ראש הרשות המקומית/ מהנדס הרשות המקומית \_\_\_\_\_

פטור מספר \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_

3. החלטה מפקד המחוז (עפ"י סמכותו לפי סעיף 14 (ז) לחוק הג"א וסעיף 12 לחוק הפרשנות

א. לא קיים מקלט / קיים מקלט \_\_\_\_\_ במרחק \_\_\_\_\_ מ'

בשטח \_\_\_\_\_ מ"ר. המכסה \_\_\_\_\_ משפחות במרחק הנ"ל.

ב. לא לאשר פטור/לאשר פטור בלי תנאים. לאשר פטור עם תנאים המפורטים בהערות ע"ג התוכניות

ג. הערות (כולל תנאי אישור הפטור)

תאריך, דרגה, שם פרטי, שם משפחה \_\_\_\_\_

חתימת רשות המוסמכת \_\_\_\_\_

העתיקים

ראש הרשות המקומית

מחוז/עורף פיקוד העורף

תיק פטורים במחוז

הערות

- יש להוסיף לבקשה 2 עותקים של תכנית הגשה
- הבקשה תמולא ב- 3 עותקים
- יש לבדוק בתיק אם בהיתר ישן היה חייב לבנות מקלט

